

3

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома № 35
по ул. Сталеваров г. Челябинска,
проводимого в форме заочного голосования
с 12 декабря 2006 г. по 15 декабря 2006г.

Общая площадь дома 1338,9 кв.м.

Общая площадь жилых помещений 666 кв.м.

В собрании приняли участие собственники 403,8 кв. м., что составило 60,6 %

Инициатор собрания Шумилова Л.Г. – собственник квартиры № 23 дома № 35 по ул. Сталеваров, общей площадью 55,7 кв.м. на основании договора приватизации №443 от 06.02.1993г.

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

Повестка дня:

- 1 Утверждение уполномоченного лица для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом- управляющая организация.
- 3 Выбор Управляющей организации-ООО «Ремжилзаказчик-12».
- 4 Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.
- 5 Определение способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.
- 6 Установление размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Решение собрания:

По первому вопросу, об утверждении уполномоченного лица для подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Утвердить уполномоченным лицом для подсчета голосов собственников общего собрания и подписания протокола общего собрания – Шумиловой Л.Г.:

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По второму вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом:

- Определить способом управления многоквартирным домом - Управление управляющей организацией

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По третьему вопросу о выборе Управляющей организации ООО "Ремжилзаказчик-12":

- Избрать Управляющую организацию ООО "Ремжилзаказчик-12"

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По четвертому вопросу, об определении места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома:

- Определить местом хранения протокола общего собрания в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик-12», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

По пятому вопросу об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, доведения информации о его итогах и т.д.:

- Определить способ оповещения собственников и доведение до них информации путем размещения на досках объявлений у подъездов

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

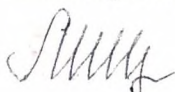
По шестому вопросу об установлении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги:

- Установить размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги в пределах тарифов, установленных в г. Челябинске для жилья, находящегося в муниципальной собственности

«ЗА» - 403,8 кв.м. – 100 %; Против – нет ; Воздержалось – нет;

Протокол составлен и подписан уполномоченным инициатором собрания Шумилова Л.Г.

Дата составления протокола



«15» декабря 2006 г.